

# SAINT-MAUGAN (35 750)

## Le Bois Menguy : 18 lots

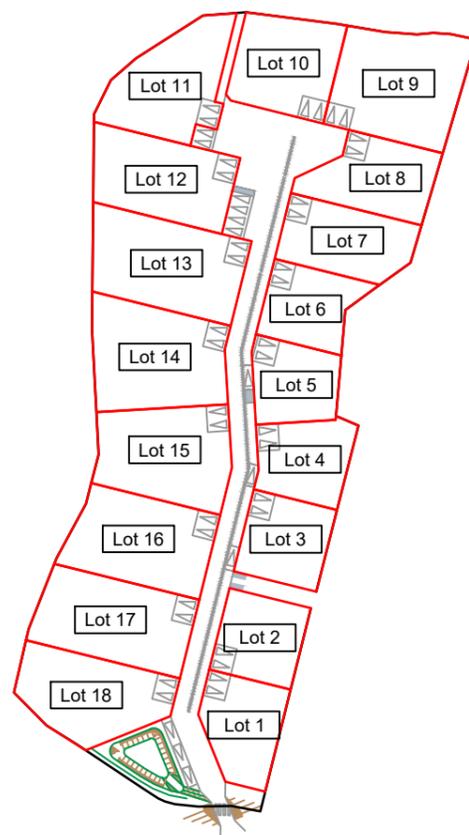
Permis d'Aménager n° PA 035295 22 B0002



**HELIO AMENAGEMENT**  
170, rue de Saint-Malo  
35000 RENNES  
Téléphone : 02.99.85.93.59

# PLAN DE VENTE

Plan de situation (sans échelle)



Agence de ACIGNÉ  
10 Z.A. Le Boulais - 35690 ACIGNÉ  
Téléphone : 02.99.62.52.10  
e-mail : acigne@hamel-ge.com

### Caractéristiques techniques :

Tout déplacement ou modification -en altimétrie ou en planimétrie- de branchement, boîtier, citerneau, lampadaire, etc... est à la charge de l'acquéreur.

### Rappel :

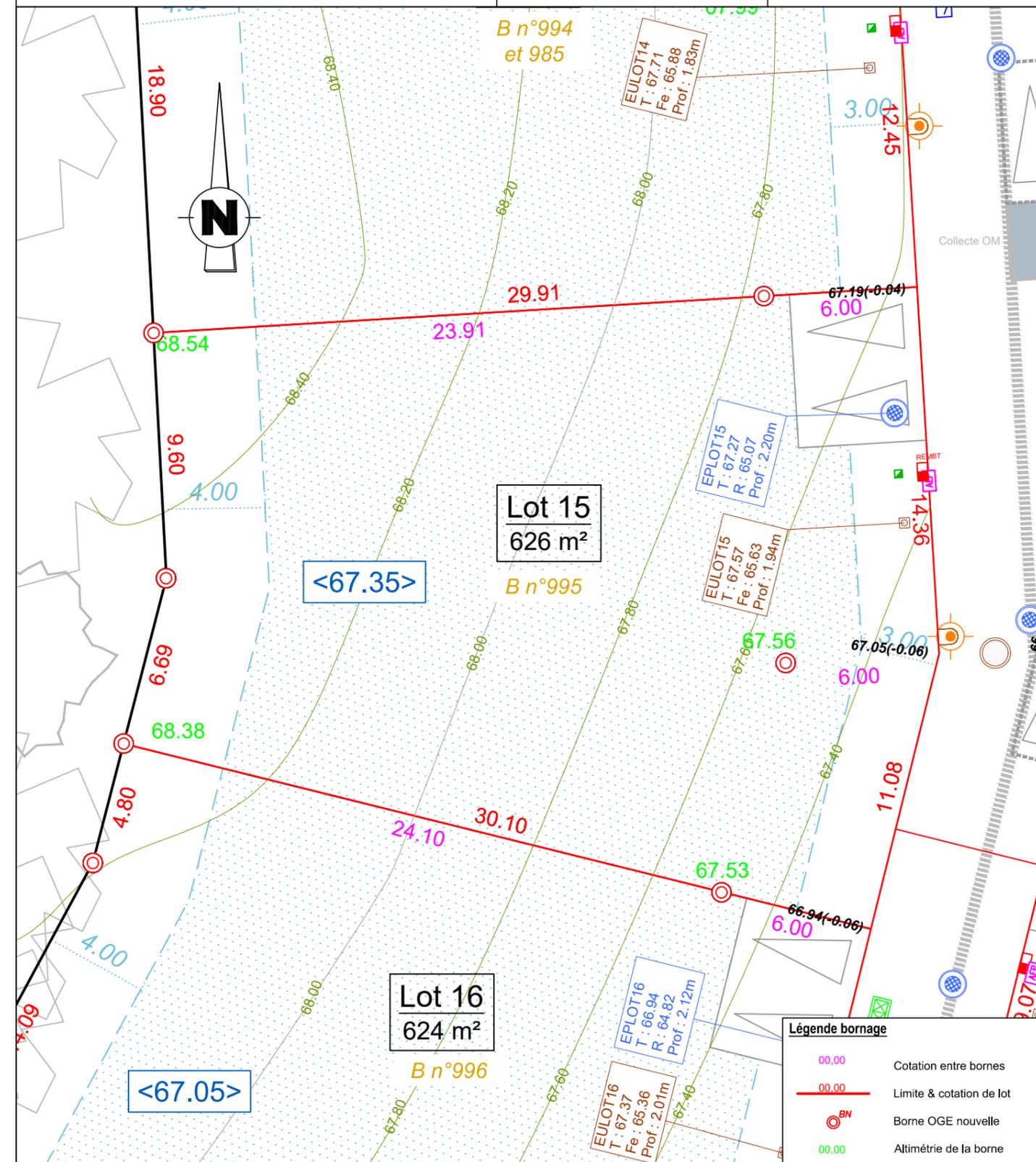
- Implantation de la construction obligatoire par un géomètre agréé.
- Faire un état des lieux du terrain avant le commencement des travaux.
- Les cotes "projet" sont non contractuelles et doivent être contrôlées par les entreprises.
- Aucun recours ne pourra être engagé contre l'auteur de cette fiche.

## SAINT-MAUGAN

Le Bois Menguy

## LOT 15

## PLAN DE VENTE



Légende du plan de composition

- |  |  |  |                                |
|--|--|--|--------------------------------|
|  | Zone constructible   |  | Branchement EU                 |
|  | Côte minimum d'implantation de dalle                                     |  | Puisard EP individuel          |
|  | Accès automobile au lot et espace de stationnement non-clos privé imposé |  | Branchement Télécom            |
|  | Arbre  |  | Branchement EDF                |
|  | Altimétrie terrain naturel   |  | Branchement AEP                |
|  | Cote voirie finie (projetée)   |  | Candélabre (position projetée) |

Légende bornage

- |  |       |                          |
|--|-------|--------------------------|
|  | 00,00 | Cotation entre bornes    |
|  | 00,00 | Limite & cotation de lot |
|  | BN    | Borne OGE nouvelle       |
|  | 00,00 | Altimétrie de la borne   |

PLAN ÉTABLI PAR LE CABINET  
HAMEL GEOMETRES-EXPERTS



ECHELLE 1 / 200

Référence dossier 210876

Date 09/11/2023

Dessinateur EDU