

# SAINT-MAUGAN (35 750)

Le Bois Menguy : 18 lots

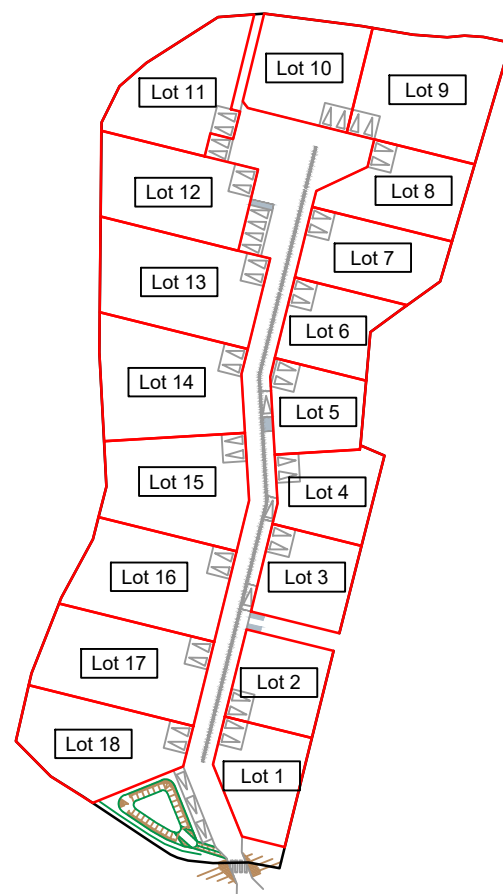
Permis d'Aménager n° PA 035295 22 B0002



HELIO AMENAGEMENT  
170, rue de Saint-Malo  
35000 RENNES  
Téléphone : 02.99.85.93.59

## PLAN DE VENTE

Plan de situation (sans échelle)



Agence de ACIGNÉ  
10 Z.A. Le Boulais - 35690 ACIGNÉ  
Téléphone : 02.99.62.52.10  
e-mail : acigne@hamel-ge.com

### Caractéristiques techniques :

Tout déplacement ou modification -en altimétrie ou en planimétrie- de branchement, boîtier, citerneau, lampadaire, etc... est à la charge de l'acquéreur.

### Rappel :

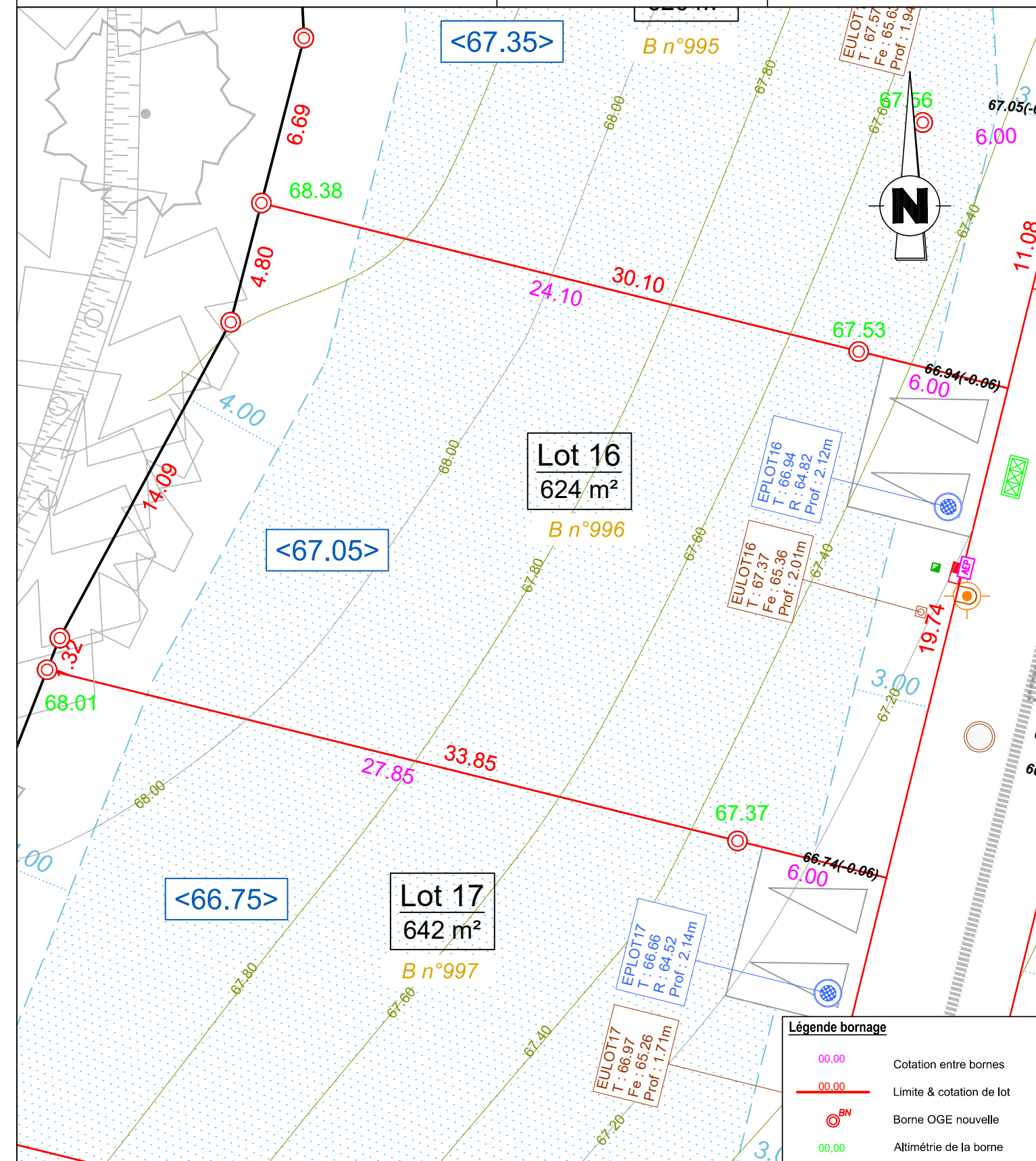
- Implantation de la construction obligatoire par un géomètre agréé.
- Faire un état des lieux du terrain avant le commencement des travaux.
- Les cotes "projet" sont non contractuelles et doivent être contrôlées par les entreprises.
- Aucun recours ne pourra être engagé contre l'auteur de cette fiche.

## SAINT-MAUGAN

Le Bois Menguy

## LOT 16

## PLAN DE VENTE



### Légende bornage

- 00,00 Cotation entre bornes
- 00,00 Limite & cotation de lot
- BN Borne OGE nouvelle
- 00,00 Altimétrie de la borne

### Légende du plan de composition

- Zone constructible
- Côte minimum d'implantation de dalle
- Accès automobile au lot et espace de stationnement non-clos privé imposé
- Arbre
- Altimétrie terrain naturel
- Cote voirie finie (projetée)
- Branchements EU
- Puisard EP individuel
- Branchements Télécom
- Branchements EDF
- Branchements AEP
- Candélabre (position projetée)

### PLAN ÉTABLI PAR LE CABINET HAMEL GEOMETRES-EXPERTS



ECHELLE 1 / 200

Référence dossier 210876

Date 09/11/2023

Dessinateur EDU