

Dossier	2304
N° de pièce	PA 4
Dessiné par	NP
Echelle	1/250ème
Edition	13/07/2023

PLAN DE COMPOSITION

Indice	Modifié le	Nature de la modification

34, rue Frédéric Le Guyader
35200 RENNES
Tél : 06 27 59 42 25
contact@atelier-perroteau.fr

Bureau d'Etudes VRD
10 ZA Le Boulais
35 690 ACIGNE
Tél: 02 99 63 41 76
contact@infraconcept35.fr

Géomètre-Expert DPLG
10 ZA Le Boulais
35 690 ACIGNE
Tél: 02 99 63 52 10
contact@hamel-associés.com

Légende

Dispositions réglementaires

- Périmètre du lotissement
- Emprise parcellaire
- Zone constructible
- Bande d'accroche imposée pour le volume principal
- Zone constructible d'implantation des abris de jardin
- ↔ Sens de façage du volume principal imposé
- Accès au lot 5x6m
- Accès au lot 6x6m
- ➔ Sens de circulation
- PI poteau incendie
- YY
S ~xxx m² Numéro et surface du lot
- 000.00- Cote minimum d'implantation de dalle

Espaces communs

- Chaussée partagée en enrobé
- Pavés-joint gazon
- Espace paysager
- Enrobé avec peintures au sol (jeux)
- Cheminement doux
- Aménagement voirie hors périmètre du PA
- Béton balayé
- OM Aire de présentation des OM
- Arbres conservés
- Arbres supprimés
- haie bocagère à conforter et/ou à planter
- arbustes à planter
- Treillis bois et plantes grimpantes
- Chasse-roue bois
- plot bois
- ⊙ Candélabre

Les surfaces sont données à titre indicatif. Elles devront être confirmées par le plan de bornage.

Périmètre de possession apparent à confirmer par une procédure contradictoire de bornage et/ou de reconnaissance de limites ainsi qu'une procédure de délimitation vis-à-vis du domaine public.

