



Département d'Ille-et-Vilaine

COMMUNE DE BETTON

**LOTISSEMENT "69 rue de Rennes"**



**Hélio Aménagement**  
170, rue de Saint-Malo  
35000 RENNES  
Tél : 02.99.85.93.59  
E-mail : contact@helio-amenagement.fr

PLAN DE VENTE

**LOT n° 01**



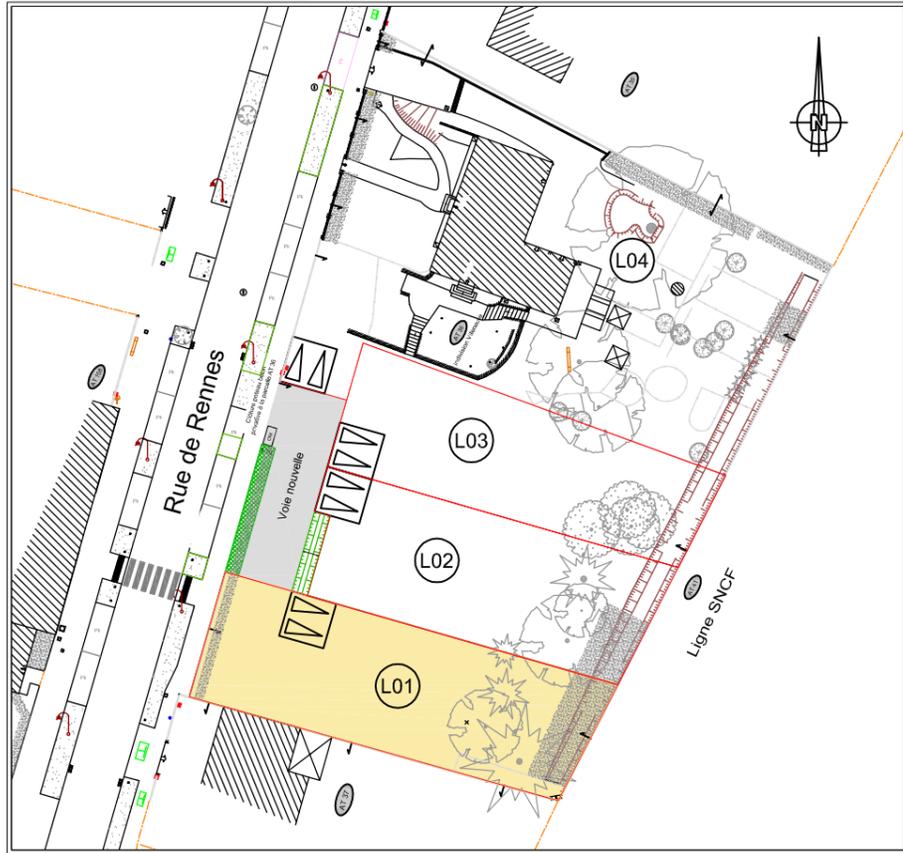
**PRIGENT & Associés** Agence de RENNES  
106A, rue Eugène POTTIER  
35000 RENNES  
Tél : 02.99.79.28.19  
Fax : 02.99.78.37.17  
E-mail : rennes@prigent-associes.fr

# PLAN D'ENSEMBLE FIGURATIF

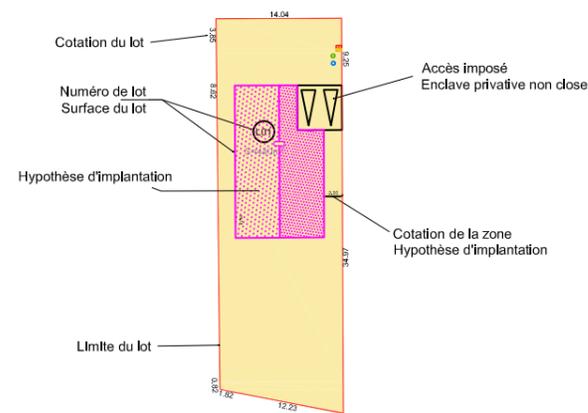
COMMUNE DE BETTON

**LOTISSEMENT "69 rue de Rennes"**

Plan figuratif sans échelle



## LEGENDE :



### Aménagements communs

- Périmètre de l'opération
- Voirie en enrobé à créer
- Noue et mur de bief à créer
- Cote voirie projet
- Pente voirie projet
- Haie à conserver
- Espace vert à conserver
- Végétation à conserver
- Végétation à supprimer
- Espace vert à supprimer
- Courbes de niveaux
- Altimétrie terrain naturel
- Application cadastrale

### Implantation des constructions

- Hypothèse d'implantation
- Emplacement parking privatif

### Réseaux

- Tampon EP
- Tampon EU
- Regard de branchement EU
- Regard de branchement EP
- Grille EP
- Regard Telecom
- Coffret AEP
- Coffret ELEC
- Coffret gaz
- Fil d'eau EU
- Fil d'eau EP

Nota : Il est impératif de s'appuyer sur le nivellement fourni par le Géomètre suite au bornage du lot. La position des branchements EP-EU et des coffrets des réseaux souples est reportée conformément au plan de récolement établi le 30.04.2021 par l'entreprise SURCIN.

PLAN DE VENTE

COMMUNE DE BETTON

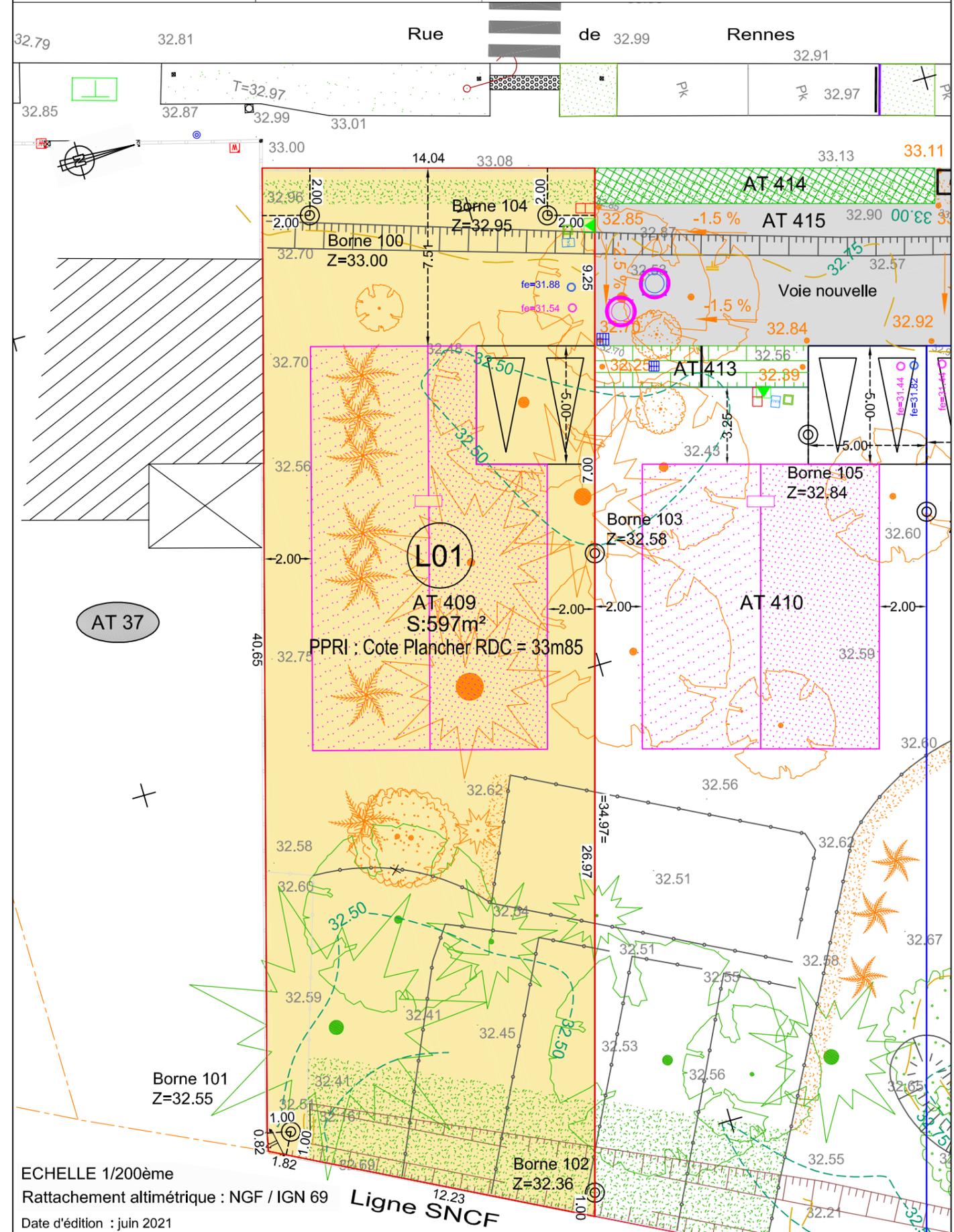
LOTISSEMENT "69 rue de Rennes"

**LOT 01**

Superficie du lot : 597m<sup>2</sup>

Surface maximale de plancher autorisée : 200m<sup>2</sup>

Section : AT n° 409



ECHELLE 1/200ème

Rattachement altimétrique : NGF / IGN 69

Date d'édition : juin 2021

Ligne SNCF