



Département d'Ille-et-Vilaine

COMMUNE DE SAINT GUINOUX

"DOMAINE DU PRAY"



Hélio Aménagement
170, rue de Saint-Malo
35000 RENNES
Tél : 02.99.85.93.59
E-mail : contact@heli-aménagement.fr

PLAN DE VENTE

LOT n° 16

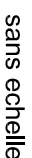
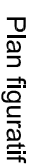


Date d'édition du plan de vente : Juin 2024
Modifié : Décembre 2024
Modifié : Décembre 2025

Prigent & Associés
URBANISME - AGENCEMENT - EXPERT - IMMOBILIER
PRIGENT & Associés Agence de Rennes
106A, rue Eugène POTIER
35000 RENNES
Tél : 02.99.79.28.19
Fax : 02.99.78.37.17
E-mail : rennes@prigent-associés.fr

COMMUNE DE SAINT-GUINOUX

"DOMAINE DU PRAY"

[illegible]

	Voiture en enrobé		Réseau EU projeté
	Voiture en pavé résine		Réseau EP projeté
	Cherminement pignon en stabilisé		Regard de visite EP
	Cherminement en terre pierre circulaire		Regard de visite EU
	Pavé joint gazon		Regard de branchement EP
	Cherminement en evergreen		Puisard infiltration
	Points d'apport Volontaire (PAV) (2m50x7m40)		Canteau grille
	Espace vert		Grille de collecte des EP
	Autres Projets		Coffret AEP
	Courbe de niveau terrain naturel		Fosse à compneur AEP
	Côte terrain naturel		Poteau incendie
	Côte projet voirie		Coffret de branchement - complate
	Côte projet voirie		Coffret RE/MT
	Pente projet voirie		Clienreau de branchement Telecom
	Autres et abusés existants		Chambre de tirage Telecom
	Hales existantes		Candélabre
	Entrée en terre		Candélabre avec étrier de protection
			Borne Lumineuse

Nota : Il s'agit impérativement de s'appuyer sur l'ensemble des pièces graphiques et littéraires issues du permis d'aménagement n°PA 35 279 24 A0002, ainsi que sur le plan graphique fourni par le Géomètre-surveyeur au nom du lot. La position et l'alignement des branchements sont définies au regard du plan des réseaux souterrains et desserrement établi dans le cadre d'un recensement le 01/12/2025 par la société Prgnet et associés, Géomètres-Experts a DINARD.

Dr:2020.262

LOT 16

Superficie du lot : 300m²

Surface maximale de plancher autorisée : 230m²

Cadastré section B n°1964

